



VIA REALITY
REALITNÁ KANCELÁRIA

Tá správna cesta k vašej nehnuteľnosti

REZERVOVANÉ 3-izbový rodinný dom - novostavba, predaj, Lehnice,
okr. Dunajská Streda



194 900 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Lehnice
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Terasa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	448 m ²
Plocha pozemku:	448 m ²	Inžinierske siete:	áno
Typ zeme:	rovina	Voda:	áno
Úžitková plocha:	72 m ²	Elektrika:	áno
Zastavaná plocha:	91 m ²	Kanalizácia:	áno
Podlahová plocha:	72 m ²	Voda - na pozemku:	áno
Stav:	novostavba	Elektrika - na pozemku:	áno
Počet izieb:	3	Kanalizácia - na pozemku -	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	kanalizácia:	

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária ViaReality Vám ponúka na predaj priestranný 3-izbový rodinný dom - novostavbu s dvomi parkovacími miestami v obci Lehnice, časť Malý Lég, iba 30 min. od centra Bratislavy.

NEHNUTEĽNOSŤ

Rodinný dom je súčasťou dvojdomu a predáva sa po dohode zariadený. **Celková rozloha domu je 72 m², plocha pozemku je 448 m².** Rodinný dom je vkusne a moderne zariadený, orientačné mesačné náklady sú 160€. Vykurovanie je formou elektrického podlahového kúrenia a klimatizácie. Dom je napojený na všetky IS - elektrina, voda, kanalizácia.

Dispozícia:

- vstupná chodba
 - obývačka s kuchyňou
 - detská izba
 - spálňa
 - kúpeľňa
 - technická miestnosť
 - samostatná toaleta
-

LOKALITA

Okolie poskytuje dobrú občiansku vybavenosť:

- potraviny, obchody
 - reštaurácie a kaviarne
 - škola a škôlka
 - železničná stanica
 - dobrá dostupnosť na R7, do Šamorína a Bratislavy
-

CENA

Cena za uvedený rodinný dom je 194.900,-/€ vrátane odmeny pre sprostredkovateľa za kompletný servis vrátane autorizovaných kúpnych zmlúv, právneho poradenstva od renomovaného advokáta, poplatkov pri samotnom prevode nehnuteľnosti a v prípade vyžitia služieb nášho hypotekárneho špecialistu zabezpečíme aj znalecký posudok, celý servis a sprostredkovanie hypotekárneho úveru.

Zodpovedný maklér: Martin Chromý, kontakt 0948 102 855, email: chromy@via-reality.sk

Text a fotodokumentácia sú majetkom a autorským dielom spoločnosti ViaReality s.r.o. © Copyright



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Martin Chromý
+421 948 102 855
chromy@via-reality.sk

