



VIA REALITY
REALITNÁ KANCELÁRIA

Tá správna cesta k vašej nehnuteľnosti

2-izbový byt, prenájom, PANORAMA CITY, Bratislava - Staré Mesto



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Landererova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok kolaudácie:	2016
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	vyššie poschodie
Úžitková plocha:	57 m ²	Poschodie:	9
Zastavaná plocha:	57 m ²	Celková plocha:	57 m ²
Stav:	novostavba	Plocha loggie:	6 m ²
Energetický certifikát:	A	Orientácia:	juhovýchod
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Internet:	áno
Loggia:	áno	Optická sieť:	áno
Výťah:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária ViaReality Vám ponúka na prenájom 2-izbový byt v Bratislave v novostavbe PANORAMA CITY pri nákupnom centre Eurovea.

Byt sa nachádza na 9. poschodí s orientáciou J/V a krásnym výhľadom na Dunaj a prístav. Celková rozloha bytu je 57 m². Byt je vhodný pre max. 2 dospelé osoby, bez zvierat. Ponúka sa na dlhodobý prenájom. Hľadáme iba serióznych záujemcov!

DISPOZÍCIA:

- vstupná chodba
 - obývacia izba spojená s kuchyňou
 - loggia
 - samostatná spálňa
 - kúpeľňa spojená s toaletou
-

ZARIADENIE:

Byt je vybavený kvalitnou sanitou, drevenými podlahami a kompletne zariadený nábytkom na mieru. Súčasťou každej izby je klimatizácia.

Kuchynská linka je vybavené zabudovanými spotrebičmi značky Electrolux (el. varná doska, el. rúra, umývačka riadu, digestor, chladnička s mrazničkou, mikrovlnná rúra + rýchlovarná kanvica, jedálenský stôl so stoličkami, obývačkový stôl, sedačka, TV

Vstavané skrine, manželská posteľ, integrovaný pracovný stôl, vaňa, práčka

LOKALITA:

Bytový komplex sa nachádza v atraktívnej lokalite pri nákupnom centre Eurovea, v blízkosti kompletne občianskej vybavenosti priamo v budove (lekáreň, potraviny, drogéria, reštaurácie, kaviarne).

Okolie ponúka cyklotrasu, verejné športoviská, promenádu pri Dunaji, SND a je výborne napojené na obchvat. MHD je priamo pri dome, autobusová stanica Nivy je v blízkosti.

VÝBORNÁ INFRAŠTRUKTÚRA A BEZPEČNOSŤ:

- novostavba z roku 2016
 - 24/7 recepcia
 - 4 výťahy v bytovom dome
 - vstup na elektronický čip, kamerový systém
-

CENA:

Cena za prenájom bytu je 850,- EUR/mesiac. Parkovacie miesto, kobka, internet a TV sú za poplatok 150,- EUR/mesiac.

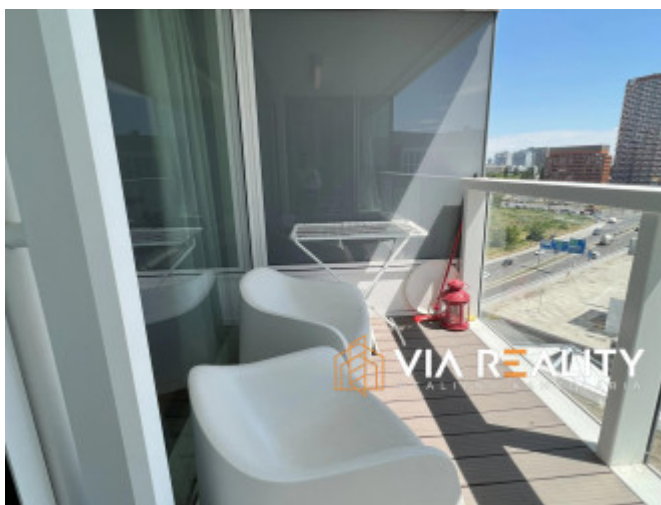
Energie, internet, TV, recepcia 24/7 a poplatok pre bytovú správu sú za poplatok 200,- EUR/mesiac.

Depozit (kaucia) je 1200,- EUR.

Provízia pre RK vo výške 1000,- EUR.

Zodpovedný maklér:
Kontakt: Peter Košč
Telefon: 0950 829 424
Email: kosc@via-reality.sk

Text a fotodokumentácia sú majetkom a autorským dielom spoločnosti ViaReality s.r.o. © Copyright



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Peter Košč
+421 950 829 424
kosc@via-reality.sk

