



VIA REALITY
REALITNÁ KANCELÁRIA

Tá správna cesta k vašej nehnuteľnosti

2-izbový byt v SkyBox na prenájom, Pajštúnska, Bratislava -
Petržalka, ihneď voľný,



600 €/mesiac

ihneď voľný

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Pajštúnska
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Terasa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Rok výstavby:	2014
Úžitková plocha:	53.31 m ²	Rok kolaudácie:	2014
Podlahová plocha:	65 m ²	Počet poschodí od	7
Stav:	novostavba	prízemia vyššie:	
Počet izieb:	2	Poschodie:	6
Energetický certifikát:	A	Celková plocha:	65 m ²
Energetická náročnosť	Klasické materiály	Terasa plocha:	12 m ²
budovy:		Počet terás:	1
Typ budovy:	zmiešané	Orientácia:	západ
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária ViaReality Vám exkluzívne ponúka na prenájom 2-izbový klimatizovaný byt v Sky Boxe na Pajštúnskej ulici v Bratislave - mestská časť Petržalka.

Byt sa nachádza na 6. poschodí v 7-podlažnom obytnom dome s výťahom. Byt má rozlohu 53,31 m² plus terasa o rozlohe 12 m². Byt sa prenájíma spolu s jedným

parkovacím miestom v garáži za cenu 100,- €/mesiac

Byt je orientovaný na západnú stranu do bytovej časti, mimo služieb.

Byt je vhodný pre pár, jednotlivca prípadne pre rodinku s jedným dieťaťom, možnosť po dohode s majiteľom bývania s vychovaným domácim miláčikom.

Obhliadky sú možné kedykoľvek. Byt je kompletne vymalovaný, uprataný a pripravený na užívanie.

NEHNUTEĽNOSŤ:

Dispozícia bytu, v ktorom sú všetky "dvere po strop":

- vstupná chodba
 - samostatná spálňa s výstupom na terasu
 - obývacia izba s kuchyňou a s výstupom na terasu
 - samostatná toaleta
 - kúpeľňa vybavená vaňou
-

Zariadenie:

- manželská posteľ
 - skrinky, komody
 - vstavaná skriňa na chodbe a v spálni pozdĺž celej steny s množstvom úložného priestoru
 - rohová sedačka
 - práčka
 - jedálenský stôl, stoličky
 - umývačka riadu
 - americká chladnička s mrazničkou
-

Lokalita:

Okolie bytového domu poskytuje kompletnú občiansku vybavenosť iba na skok od domu.

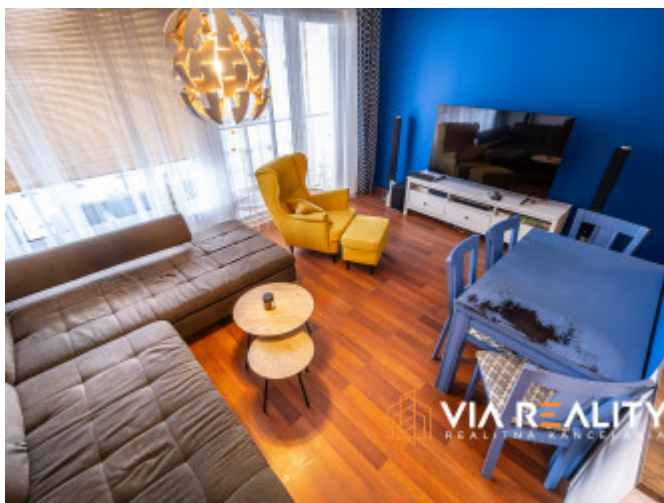
Priamo v bytovom dome sa nachádza Sky Bar, Fitnescentrum FIT UP, kozmetický salón, potraviny Kraj a mnoho iného. Pri dome sa nachádza Petržalská tržnica, LIDL, OC Tesco, zástavka MHD, električková trať ktorá bude spojená čochvíľa a novo vybudovaný cyklistický chodník smer mesto alebo smer Rakúsko, Maďarsko. Pri dome sa nachádzajú aj zdravotné stredisko, škola, škôlka, pošta, banky.

Cena za prenájom uvedeného bytu je 600,-€/mesiac plus energie vo výške 200,-€/mesiac. Cena parkovania v dome je vo výške 100,-€/mesiac.

Pri prenájme sa hradí depozit vo výške 800,-€, vopred jeden nájom vo výške 800,-€ a plus provízia vo výške 700,- vrátane DPH.

Zodpovedný maklér: kontakt 0948 291 840, email: makler@via-reality.sk

Text a fotodokumentácia sú majetkom a autorským dielom spoločnosti ViaReality s.r.o. © Copyright



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Realitný maklér
+421948291840
makler@via-reality.sk

