



VIA REALITY
REALITNÁ KANCELÁRIA

Tá správna cesta k vašej nehnuteľnosti

Prenájom 2-izbový byt s balkónom – Račianska, Nové Mesto, Bratislava



650 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Račianska
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	45 m ²	Poschodie:	2
Zastavaná plocha:	45 m ²	Celková plocha:	45 m ²
Stav:	novostavba		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária ViaReality ponúka na prenájom kompletne zariadený 2-izbový byt s balkónom v obľúbenej lokalite Bratislava - Nové Mesto, na Račianskej ulici, v polyfunkčnom dome Gaštanový hájik.

Byt sa nachádza na 2. poschodí z 3 v bytovom dome s výťahom a má výmeru 45 m². Vďaka praktickej dispozícii a plnému vybaveniu je ideálny pre jednotlivca alebo pár, ktorí hľadajú komfortné bývanie s výbornou dostupnosťou do centra.

DISPOZÍCIA

- *nepriechodné miestnosti*
- *kuchyňa prepojená s obývacou izbou*
- *samostatná spálňa*
- *kúpeľňa s WC*
- *balkón*

VYBAVENIE

Byt je plne zariadený, vrátane riadov a kompletného vybavenia – stačí sa len nasťahovať.

- *moderná kuchynská linka so spotrebičmi*
- *umývačka riadu*
- *kompletný nábytok vo všetkých miestnostiach*
- *2x klimatizácia*
- *balkón*

LOKALITA

Výborná občianska vybavenosť a dopravná dostupnosť:

- *električky, autobusy*
- *železničné stanice Predmestie a Vinohrady*
- *Lightpark, potraviny, reštaurácie*
- *Nová Cvernovka v pešej dostupnosti*
- *bezplatné verejné parkovanie pri dome*
- *do centra mesta električkou cca 12 minút*

CENA

650 € / mesiac – nájom

150 € / mesiac – energie, internet a TV
Spolu: 800 € / mesiac

Depozit: 800 €

PODMIENKY

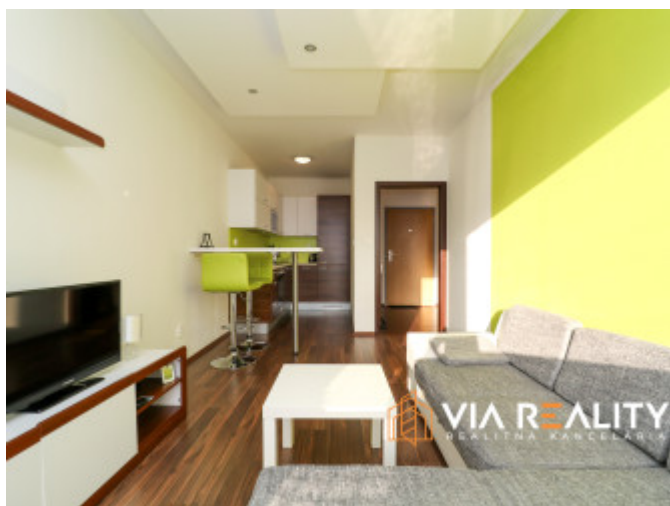
preferovaný nájomník: jednotlivec alebo pár, bez detí a domácich zvierat

DOSTUPNOSŤ

obhliadky možné ihneď, byt voľný od 26.1.

Zodpovedný maklér: Martin Chromý, kontakt 0948 102 855, email: chromy@via-reality.sk

Text a fotodokumentácia sú majetkom a autorským dielom spoločnosti ViaReality s.r.o. © Copyright



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Martin Chromý
+421 948 102 855
chromy@via-reality.sk

