



Tá správna cesta k vašej nehnuteľnosti

Administratívne priestory, 130m², parkovanie, klimatizácia, pri
Vienna Gate, prenájom, Kopčianska, Bratislava



7,50 €/m²/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Kopčianska
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Kancelárske priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	čiastočne prerobený
Vlastníctvo:	korporácia	Poschodie:	1
Úžitková plocha:	130 m ²	Celková plocha:	130 m ²
Zastavaná plocha:	130 m ²	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária ViaReality Vám ponúka na prenájom administratívny priestor v žiadanej lokalite s výbornou dostupnosťou do centra mesta aj na diaľnicu, v blízkosti Vienna Gate a železničnej stanice na Kopčianskej ulici v Bratislave - mestská časť Petržalka.

Priestor sa nachádza na 2. nadzemnom podlaží v dvojpodlažnej administratívnej budove a jeho celková výmera je 130 m². Objekt je prístupný 24/7, čo poskytuje flexibilitu pre rôzne typy podnikania.

K priestoru prislúcha možnosť parkovania pre dve vozidlá priamo pred budovou.

DISPOZÍCIA

- vstupná chodba
- kancelária 1 - 36 m²
- kancelária 2 - 10 m²
- kancelária 3 - 24 m²
- kancelária 4 - 21 m²
- spoločná miestnosť
- kuchynka
- sprcha
- 2x toaleta

Dispozičné riešenie umožňuje kombináciu samostatných kancelárií, zasadacej miestnosti alebo open-space zóny podľa potrieb budúceho nájomcu.

VYBAVENIE

- klimatizácia
 - kuchynská linka
 - chladnička
 - ostatné zariadenie dohodou
-

VYUŽITIE PRIESTORU

Priestor je vhodný pre:

- administratívu / sídlo firmy
 - IT spoločnosti
 - účtovnícke a poradenské služby
 - školiace centrum
 - terapeutické a konzultačné služby
 - obchodné zastúpenie
-

LOKALITA

Okolie poskytuje kompletnú občiansku vybavenosť:

- obchody, potraviny, Tesco, Vienna Gate, Daňový úrad
- reštaurácie a kaviarne
- lekáreň, zdravotné stredisko
- fitness, Letné kúpalisko Matadorka
- železničná stanica
- zastávky MHD s výbornou dostupnosťou do centra
- rýchle napojenie na diaľničný obchvat

CENA

7,5€ / m² / mesiac + energie podľa spotreby + DPH

Zodpovedný maklér: *Martin Chromý*, kontakt 0948 102 855, email: chromy@via-reality.sk

Text a fotodokumentácia sú majetkom a autorským dielom spoločnosti ViaReality s.r.o. © Copyright



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Martin Chromý
+421 948 102 855
chromy@via-reality.sk

