

Tá správna cesta k vašej nehnuteľnosti

2-izbový byt, v projekte Viktória, parkovanie, prenájom, Košická, Bratislava - Ružinov



875 €/mesiac

energie 150 eur, parking 125 eur

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Košická
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok kolaudácie:	2011
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	vyššie poschodie
Úžitková plocha:	62 m ²	Poschodie:	3
Zastavaná plocha:	68 m ²	Celková plocha:	68 m ²
Podlahová plocha:	62 m ²	Plocha loggie:	2.6 m ²
Skladová plocha:	6 m ²	Počet logií:	1
Stav:	novostavba	Orientácia:	východ
Loggia:	áno	Internet:	áno
Pivnica:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária ViaReality Vám ponúka na prenájom luxusný 2-izbový byt s parkovacím miestom v projekte Viktória vo výbornej a žiadanej lokalite na Košickej ulici v Bratislave, mestská časť Ružinov.

Byt sa nachádza na 3. poschodí v 12-poschodovom bytovom dome s výťahom. Celková rozloha bytu predstavuje 62 m² vrátane loggie o rozlohe cca 2,6 m² plus k bytu prislúcha priestranná pivnica o rozlohe 6 m². K bytu prislúcha aj parkovacie státie, ktoré sa

nachádza priamo pod bytovým domom. Bytový dom bol skolaudovaný v roku 2011.

Byt je vhodný na bývanie pre jednu osobu alebo pár, nefajčiarov a bez domácich zvierat.

NEHNUTEĽNOSŤ

Dispozícia bytu:

- vstupná chodba
 - kúpeľňa
 - WC
 - spálňa
 - obývačka s kuchyňou
 - loggia
 - pivnica
-

Zariadenie bytu:

- vybavená kuchynská linka so spotrebičmi
 - sklokeramická varná doska
 - elektrická rúra
 - umývačka riadu
 - digestor
 - chladnička s mrazničkou
 - vstavané skrine (na chodbe a aj v spálni)
 - práčka
 - gauč
 - manželská posteľ
 - balkónové posedenie
-

LOKALITA

Okolie bytového domu poskytuje kompletnú občiansku vybavenosť:

- obchody, potraviny, Billa, Lidl, Tesco, Terno, Malina, Delia
- Trhovisko Miletičova, Edison Park, OC Central, OC Nivy, BBC1, Apollo Business Center
- reštaurácie, MumBhai Central, vientamská reštaurácia, Kalifornian, Veg life
- kaviarne, Vespaio, KeP's caffetteria, McDonald
- škola a škôlka, pošta, banky, drogéria
- 24-hodinové fitness, workout ihrisko, kúpalisko Delfín
- zastávka MHD s výbornou dostupnosťou do mesta
- výborné napojenie na diaľnicu

CENA

Cena za prenájom bytu je 875,- €/mesiac bez internetu plus energie vo výške 150,- €/mesiac, plus poplatok za parkovacie státie vo výške 125,- €/mesiac.

Zodpovedný maklér: *Martin Chromý*, kontakt 0948 102 855, email: chromy@via-reality.sk

Text a fotodokumentácia sú majetkom a autorským dielom spoločnosti ViaReality s.r.o. © Copyright



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Martin Chromý
+421 948 102 855
chromy@via-reality.sk

