



VIA REALITY
REALITNÁ KANCELÁRIA

Tá správna cesta k vašej nehnuteľnosti

2-izbový byt v Petržalka City I na prenájom, Rusovská Cesta 50,
Bratislava, IHNEĎ VOLNÉ



700 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Rusovská cesta
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Rok výstavby:	2013
Úžitková plocha:	45.77 m ²	Rok kolaudácie:	2014
Podlahová plocha:	57.77 m ²	Počet poschodí od	9
Stav:	novostavba	prízemia vyššie:	
Počet izieb:	2	Pozícia:	vyššie poschodie
Energetický certifikát:	A	Poschodie:	6
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály	Celková plocha:	45.77 m ²
Typ budovy:	zmiešané	Terasa plocha:	12 m ²
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Počet terás:	1
Terasa:	áno	Orientácia:	juh
Garáž:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
		Vykurovanie - podlahové:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária ViaReality Vám exkluzívne ponúka na prenájom 2-izbový byt na Rusovskej ceste 50, v Petržalka City I. etapa v Bratislave - mestská časť Petržalka.

Byt sa nachádza na 6. poschodí v 9-podlažnom obytnom dome s výťahom. Byt má rozlohu

45,77 m2 plus terasa o veľkosti 12 m2.

Byt je vhodný pre jednotlivca, pár, prípadne pre rodinku s jedným dieťaťom, možnosť po dohode s majiteľkou bývania s domácim miláčikom.

Obhliadky sú možné ihneď. Byt je k dispozícií

Nehnutelnosť:

Dispozícia bytu:

- vstupná chodba
 - samostatná spálňa s výstupom na terasu
 - obývacia izba s kuchyňou a s výstupom na terasu
 - samostatná toaleta
 - kúpeľňa vybavená vaňou
-

Zariadenie:

- kuchynská linka so spotrebičmi
 - chladnička s mrazničkou
 - manželská posteľ
 - vstavaná skriňa na chodbe a v spálni
 - kožená rohová sedačka
 - práčka
 - TV
-

Lokalita:

Okolie bytového domu poskytuje kompletnú občiansku vybavenosť iba na skok od domu.

Priamo v bytovom dome sa nachádza, banka, Dominos pizza, súkromná zubná ambulancia. Pri dome sa nachádza reštaurácia Chernomorka, Billa, Samoška, pošta, zástavka MHD, s ktorou sa dostanete do centra mesta "na 3 zástavky". Aupark ako aj Digital park sa nachádzajú v pešej dostupnosti.

Cena:

Kompletná cena za prenájom uvedeného bytu je 850,-€/mesiac. V nájme sú energie vo výške 150,- €/mesiac.

Pri prenájme sa hradí depozit vo výške 850,-€, vopred jeden nájom vo výške 850,-€ a plus provízia vo výške 750,- vrátane DPH.

Zodpovedný maklér: kontakt 0948 291 840, email: makler@via-reality.sk

Text a fotodokumentácia sú majetkom a autorským dielom spoločnosti ViaReality s.r.o. © Copyright



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Realitný maklér
+421948291840
makler@via-reality.sk

