



VIA REALITY
REALITNÁ KANCELÁRIA

Tá správna cesta k vašej nehnuteľnosti

1-izbový byt na prenájom, Chorvátska 1, Staré Mesto, Bratislava



600 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Chorvátska
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	61.74 m ²	Špajza:	áno
Podlahová plocha:	61.74 m ²	Sklad:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Pozícia:	vyvýšené prízemie
Počet izieb:	1	Celková plocha:	61.74 m ²
Typ budovy:	tehla	Vykurovanie - centrálné:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Internet:	áno
		Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária ViaReality Vám ponúka na prenájom 1-izbový byt na ulici Chorvátska 1 v tichej lokalite medzi ulicami Karadžičova a Záhradnícka v Starom Meste - Bratislava.

Byt sa nachádza na vyvýšenom prízemí v 5-podlažnom obytnom dome s výťahom. Celková rozloha ponúkaného bytu je komfortných 61,74 m².

Byt je k dispozícii od 01.09.2026 s možnosťou obhliadok po dohode kedykoľvek až koncom augusta.

V byte je možné bývanie so psíkom po dohode s majiteľmi bytu.

Nehnutelnosť:

Dispozícia:

- priestranná vstupná hala
 - kúpeľňa
 - samostatná toaleta
 - spálňa
 - kuchyňa
 - špajza
 - šatník
-

Zariadenie bytu:

- vstavaná skriňa na chodbe
 - manželská posteľ
 - sedačka
 - pracovný stôl so stoličkou
 - policové skrinky
 - zariadená kuchyňa
 - nový vysávač
- a mnoho iného potrebného na pokojné a nerušené bývanie.

Byt je vybavený vysokorychlostným optickým internetom od Telekomu.

Lokalita:

Lokalita poskytuje všetku potrebnú občiansku vybavenosť ako obchody, služby "cez cestu" na Karadžičovej alebo v OC Nivy. Pri dome sa nachádzajú športoviská (petanque priamo vo dvore), množstvo zelene v parčíkoch okolo bytového domu a božský klúd v Medickej záhrade, ktorá je vzdialená do 5 minút ležérnej chôdze. Na skok od domu sa nachádzajú zástavky MHD a do centra Starého Mesta je to pešo približne 10 minút.

Cena

Cena za prenájom bytu je 600,-€/mesiac plus energie vo výške 150,-€/mesiac pri jednej osobe. Pri prenájme sa hradí jeden depozit vo výške 750,-€, jeden nájom vopred vo výške 750,-€ a odmena pre sprostredkovateľa.

Zodpovedný maklér: kontakt 0948 291 840, email: makler@via-reality.sk

Text a fotodokumentácia sú majetkom a autorským dielom spoločnosti ViaReality s.r.o. © Copyright



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Realitný maklér
+421948291840
makler@via-reality.sk

